

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Сім'ї Бродських (Смоленська) 5/1

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	42 733,00	14 956,86
2	Технічне обслуговування ліфтів	34 366,32	39 674,19
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 645,40	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	27 065,49	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	18 043,64	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	10 411,53	13 630,94
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	16 970,14	19 058,18
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	2 095,36	0,00
12	Дератизація	486,04	560,52
13	Дезінсекція	655,20	560,86
14	Освітлення місць загального користування	456,20	803,74
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	5 857,22	5 777,65
16	Винагорода управителю	7 553,80	7 858,08
	Всього витрат	168 339,34	102 881,02
	ПДВ:	33 667,87	20 576,20
	Всього з ПДВ	202 007,21	123 457,22

